
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Wymiana leżaka z.w., c.w.u. i cyrkulacji c.w.u.
ADRES INWESTYCJI: ul. Piłsudskiego 47, 66-400 Gorzów Wlkp.
NAZWA INWESTORA: Miasto Gorzów Wielkopolski -Administracja Domów Mieszkalnych nr 4
oddział Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej
ADRES INWESTORA: ul. Drzymały 10, 66-400 Gorzów Wlkp.
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:
Michał Mielnik
DATA OPRACOWANIA: 24.02.2026

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR: Piłsudskiego 47 -wymiana leżaków z.w., c.w.u. i cyrkulacji c.w.u.					
1		Roboty ogólnobudowlane -zabudowy, przebiecia			
1 d.1	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m2		
		6,8 * 4,8	m2	32,640	
				RAZEM	32,640
2 d.1	KNR 9-29 0205-04	Demontaż okładzin z płyt gipsowo-kartonowych obudowy pionów instalacyjnych, słupów i belek przy powierzchni demontażu ponad 2 m2 - okładzina pojedyncza	m2		
		6,8 * 1,5	m2	10,200	
				RAZEM	10,200
3 d.1	KNR 7-28 0204-04	Przebicie otworów dla przewodów instalacyjnych o średnicy do 50 mm w ścianach betonowych o grubości do 20 cm	otw.		
		21	otw.	21,000	
				RAZEM	21,000
4 d.1	KNR-W 4-01 0325-03	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg.	szt.		
		21	szt.	21,00	
				RAZEM	21,00
5 d.1	KNR 9-29 0316-01	Uzupełnienie okładzin z płyt gipsowo-kartonowych obudowy sufitu przy powierzchni uzupełnienia do 5 m2 - pierwsza warstwa o grubości do 12,5 mm	m2		
		6,8 * 1,5	m2	10,200	
				RAZEM	10,200
6 d.1	NNRNKB 202 1134-01	Gruntowanie podłoży - powierzchnie poziome	m2		
		6,8 * 1,5	m2	10,200	
				RAZEM	10,200
7 d.1	KNR 2-02 0815-06	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach	m2		
		6,8 * 1,5	m2	10,200	
				RAZEM	10,200
8 d.1	KNR-W 2-02 1510-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem - sufit	m2		
		6,8 * 1,5	m2	10,20	
				RAZEM	10,20
9 d.1	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 10 km	m3		
		10,2 * 0,03	m3	0,306	
				RAZEM	0,306
2		Leżak wodny -tylko niewymienione wcześniej odcinki			
10 d.2	KNR 4-02 0114-03	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 40-50 mm	m		
		1,5 + 1 + 1,5 + 1,5 + 5 + 5 + 1 + 1,5 + 4,5 + 5 + 1,5	m	29,000	
				RAZEM	29,000
11 d.2	KNR 4-02 0114-02	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 25-32 mm	m		
		2 + 3 + 3	m	8,000	
				RAZEM	8,000
12 d.2	KNR-W 4-02 0142-02	Demontaż zaworu przelotowego lub zwrotnego o śr. 25-32 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
13 d.2	KNR-W 2-15 0111-05	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 50 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		1,5 + 2 + 5 + 4,5 + 1	m	14,000	
				RAZEM	14,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
14 d.2	KNR-W 2-15 0111-04	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 40 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		5 + 1 + 2,5	m	8,500	
				RAZEM	8,500
15 d.2	KNR-W 2-15 0111-03	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 32 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		2,5 + 5 + 2,5 + 2 + 2,5 + 2 + 5 + 1,5	m	23,000	
				RAZEM	23,000
16 d.2	KNR-W 2-15 0116-03	Dodatki za obustronne podejścia w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów o śr. zewnętrznej 32 mm	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
17 d.2	KNR-W 2-15 0132-04	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 32 mm (zawory podpionowe ze śrubunkiem mosiężnym) Zawór zwrotny, przelotowy, mosiężny, gwintowany fi 32mm	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
18 d.2	analiza indywidualna	Wykonanie połączenia istniejącego rurażu stalowego z nowym za pomocą złączki zaciskowej	msc		
		6	msc	6,00	
				RAZEM	6,00
19 d.2	KNR-W 2-15 0127-01	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm)	m		
		poz.13 + poz.14 + poz.15 Obmiar dodatkowy: ilość prób szczelności	m prób · prób ·	45,500 1,000	
		1			
		łączna długość rurociągu		RAZEM	45,500
		ilość prób szczelności		RAZEM	1,000
20 d.2	KNR-W 2-15 0128-01	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach mieszkalnych	m		
		45,5	m	45,500	
				RAZEM	45,500
21 d.2	KNR 0-35 0128-32	Otuliny termoizolacyjne z pianki PE z nacięciem wzdłużnym gr. 20 mm; śr. zewn. rurociągu 63 mm	m		
		5	m	5,000	
				RAZEM	5,000
22 d.2	KNR 0-35 0128-32	Otuliny termoizolacyjne z pianki PE z nacięciem wzdłużnym gr. 20 mm; śr. zewn. rurociągu 54 mm	m		
		poz.13	m	14,000	
				RAZEM	14,000
23 d.2	KNR 0-35 0128-31	Otuliny termoizolacyjne z pianki PE z nacięciem wzdłużnym gr. 20 mm; śr. zewn. rurociągu 40 mm	m		
		poz.14	m	8,500	
				RAZEM	8,500
24 d.2	KNR 0-35 0128-30	Otuliny termoizolacyjne z pianki PE z nacięciem wzdłużnym gr. 20 mm; śr. zewn. rurociągu 35 mm	m		
		poz.15	m	23,000	
				RAZEM	23,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
3		Leżak i cyrkulacja c.w.u.			
25 d.3	KNR 21-01 0404-06 analogia	Zrywanie izolacji termicznej - (gipsowo-trzcinowa) z rurociągów o śr. do 200 mm	m2		
		10 + 2 + 10 + 6 + 3 + 17 + 4,5 + 4,5	m2	57,000	
				RAZEM	57,000
26 d.3	KNR-W 4-02 0142-03	Demontaż zaworu przelotowego lub zwrotnego o śr. 40-50 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
27 d.3	KNR-W 4-02 0142-02	Demontaż zaworu przelotowego lub zwrotnego o śr. 25-32 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
28 d.3	KNR 4-07 0120-07	Demontaż wodomierza skrzydełkowego o śr. nominalnej 15-20 mm -wodomierze do późniejszego założenia w tych samych miejscach	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
29 d.3	KNR 4-02 0114-03	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 40-50 mm	m		
		2 + 10 + 2 + 10 + 16,5	m	40,500	
				RAZEM	40,500
30 d.3	KNR 4-02 0114-02	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 25-32 mm	m		
		2 + 10 + 2 + 10 + 16,5 + 2 + 2 + 2 + 4 + 4 + 4,5 + 4,5 + 2 + 2 + 2	m	69,500	
				RAZEM	69,500
31 d.3	KNR 4-01 0106-05 analogia	Usunięcie z piwnic budynku materiałów z rozbiórek	m3		
		poz.25 * 0,1 + poz.29 * 0,05 * 0,05 + poz.30 * 0,03 * 0,03	m3	5,864	
				RAZEM	5,864
32 d.3	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 10 km wraz z kosztami utylizacji	m3		
		poz.31	m3	5,864	
				RAZEM	5,864
33 d.3	KNNR 4 0140-03	Montaż wodomierza ze śrubunkiem -wodomierz z demontażu +plombowanie i wystawienie protokołu plombowania	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
34 d.3	KNR-W 2-15 0111-05	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 50 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		2 + 4 + 10 + 6	m	22,000	
				RAZEM	22,000
35 d.3	KNR-W 2-15 0111-04	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 40 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		2 + 16,5	m	18,500	
				RAZEM	18,500
36 d.3	KNR-W 2-15 0111-03	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 32 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		2 + 2 + 10 + 2 + 2 + 2 + 4 + 4 + 4,5	m	32,500	
				RAZEM	32,500
37 d.3	KNR-W 2-15 0111-02	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 25 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		10 + 16,5 + 4,5 + 4,5 + 2 + 2 + 2	m	41,500	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	41,500
38 d.3	KNR-W 2-15 0116-04	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów o śr. zewnętrznej rurociągu 40 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
39 d.3	KNR-W 2-15 0116-03	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów o śr. zewnętrznej 32 mm	szt.		
		7	szt.	7,000	
				RAZEM	7,000
40 d.3	KNR-W 2-15 0116-02	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czepalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 25 mm	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
41 d.3	KNR-W 2-15 0132-05	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 40 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
42 d.3	KNR-W 2-15 0132-04	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 32 mm (zawory podpionowe ze śrubunkiem mosiężnym) Zawór zwrotny, przelotowy, mosiężny, gwintowany fi 32mm	szt.		
		10	szt.	10,000	
				RAZEM	10,000
43 d.3	analiza indywidualna	Wykonanie połączenia istniejącego rurażu stalowego z nowym za pomocą złączki zaciskowej	msc		
		7	msc	7,00	
				RAZEM	7,00
44 d.3	KNR-W 2-15 0127-01	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm)	m		
		poz.34 + poz.35 + poz.36 Obmiar dodatkowy: ilość prób szczelności	m prób · prób ·	73,000 1,000	
		1			
		łączna długość rurociągu		RAZEM	73,000
		ilość prób szczelności		RAZEM	1,000
45 d.3	KNR-W 2-15 0128-01	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach mieszkalnych	m		
		poz.34 + poz.35 + poz.36	m	73,000	
				RAZEM	73,000
46 d.3	KNR 0-35 0128-32	Otuliny termoizolacyjne z pianki PE z nacięciem wzdłużnym gr. 20 mm; śr. zewn. rurociągu 50 mm	m		
		poz.34	m	22,000	
				RAZEM	22,000
47 d.3	KNR 0-35 0128-31	Otuliny termoizolacyjne z pianki PE z nacięciem wzdłużnym gr. 20 mm; śr. zewn. rurociągu 40 mm	m		
		poz.35	m	18,500	
				RAZEM	18,500
48 d.3	KNR 0-35 0128-30	Otuliny termoizolacyjne z pianki PE z nacięciem wzdłużnym gr. 20 mm; śr. zewn. rurociągu 32 mm	m		
		poz.36	m	32,500	
				RAZEM	32,500
49 d.3	KNR 0-35 0128-29	Otuliny termoizolacyjne z pianki PE z nacięciem wzdłużnym gr. 20 mm; śr. zewn. rurociągu 25 mm	m		
		poz.37	m	41,500	
				RAZEM	41,500